COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

du 19 NOVEMBRE 2018

° ° °

Le dix-neuf novembre deux mille dix-huit à dix-neuf heures, le CONSEIL MUNICIPAL de la commune de VANDEUIL, s'est réuni à la mairie, sous la présidence de François MOURRA, Maire.

Etaient présents : F.Mourra, C.Moreaux, D.Mareigner, H. Fournaise, G.Novak, F.Servagnat

Etaient excusés : J. Daemers, C. Gérard, E. Griffon

Monsieur Gérard Novak a été nommé secrétaire de la séance

APPROBATION DU PROCES VERBAL

Le conseil approuve à l'unanimité le procès-verbal de la dernière réunion de conseil.

POSE DU DEFIBRILLATEUR

Le Maire indique que conformément à la décision du conseil, le défibrillateur a été acquis et sera financé par un don de l'ancien corps des sapeurs-pompiers. Après réflexion, cet équipement sera placé à la grille de la mairie et disponible pour les habitants du village. Une réunion publique de présentation du fonctionnement de l'appareil sera organisée prochainement.

COMMUNAUTE URBAINE DU GRAND REIMS : RAPPORT D'ACTIVITÉ 2017

Le conseil municipal,

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.5211-39 qui dispose que le Président d'un EPCI adresse chaque année au maire de chaque commune membre, un rapport retraçant l'activité de l'établissement,
- Vu le rapport présenté par la Communauté urbaine du Grand Reims pour l'année 2017,
- Vu la note de synthèse valant exposé des motifs,

Après en avoir délibéré, décide de prendre acte de la communication au Conseil municipal du rapport d'activité 2017 de la Communauté urbaine du Grand Reims.

AVIS SUR LA CESSION DES MAISONS DU LOTISSEMENT DE LA RUE DE SACHS

Le groupe PLURIAL NOVILIA envisage de vendre les maisons du lotissement de la rue de Sachs et demande l'avis du conseil municipal.

Après discussion, le conseil donne un avis favorable à cette opération. Toutefois, il fait remarquer que les voiries et l'éclairage public de ce lotissement sont privés. Aussi, le conseil municipal souhaite qu'avant de procéder à cette cession, les voiries et l'éclairage public de ce lotissement soient, après vérification de leur bon état, remis dans le domaine public. Cette disposition permettra d'éviter à terme d'éventuels conflits avec les riverains.

POINT SUR LES TRAVAUX EN COURS DANS LA COMMUNE

- Accessibilité de l'église : l'ordre de service a été passé.
- Aménagement de la place : les demandes des subventions sont en cours (Région et Communauté Urbaine du Grand Reims)

- Projet de busage du chemin de l'ancien lavoir : les travaux devraient intervenir prochainement.
- Les travaux de réparation des bouches d'eau pluviale et de reprise des affaissements de chaussée ont été réalisés.

TRAVAUX D'EVACUATION DES EAUX PUVIALES DU LABORATOIRE ALK.

Lors de la dernière réunion, les responsables du laboratoire ALK ont informé les élus du projet des travaux de pose d'une canalisation de rejet des eaux pluviales dans la Vesle, après accord de la police de l'eau. Ces travaux devraient être réalisés pour la fin de l'année. En ce qui concerne la commune de Vandeuil, deux arrêtés seront pris :

- Pour la traversée de la route de Breuil
- Pour limiter la vitesse à hauteur de l'école de Vandeuil.

ILLUMINATIONS DE NOEL

Le Maire indique que FME a fourni un devis d'un même montant que l'an passé pour le même nombre de points (19), à savoir 1 862 € HT La pose sera programmée au début décembre 2018 et l'enlèvement s'effectuera le 14 janvier 2019.

AUTORISATION PREALABLE DE CHANGEMENT D'USAGE DES MEUBLES DE TOURISME

Le Maire indique qu'il a reçu un courrier de la Mairie de Reims demandant s la commune souhaitait instaurer l'autorisation de changement d'usage des meublés de tourisme sur le territoire de la commune.

Après en avoir débattu, le conseil donne un avis défavorable à cette sollicitation.

MODIFICATION DU REGLEMENT DE LA SALLE

De manière à clarifier les conditions d'utilisation de la salle, l'expérience de la location de cette salle a montré qu'il serait utile de séparer les dommages liés à une éventuelle dégradation et ceux liés à un défaut de nettoyage. Aussi, il est proposé que deux cautions soient déposées par le bénéficiaire de la location,

- l'une, de 1 200 €, pour les dégradations mobilières et immobilières
- et l'autre, de 80 €, pour le défaut de nettoyage.

Le conseil décide, à l'unanimité, d'appliquer cette disposition.

Le règlement intérieur et le contrat de la salle seront modifiés pour intégrer cette nouvelle disposition.

TRANSPORTS SCOLAIRES

Le Maire indique que la compétence des transports scolaires est maintenant de la responsabilité de la Région Grand Est. Aussi, il a communiqué un courrier concernant les modalités d'inscriptions aux parents d'élèves.

COLIS DE SENIORS

Cette année, le conseil décide que la distribution des colis sera effectuée par Hervé Fournaise, Dominique Mareigner et François Mourra. Le coût du colis est fixé à 45 € pour les personnes seules et à 50 € pour les couples. Une bouteille de Champagne sera ajoutée à chaque colis. Cette distribution concerne les Vandoliens de 70 ans ou plus.

CONVENTION AVEC 30 MILLIONS D'AMIS

Le Maire donne lecture du courrier de l'association « 30 millions d'amis » qui indique résilier la convention antérieure, à cause du succès de l'opération qui ne permet plus de faire face aux sollicitations.

Toutefois, l'association propose de signer une nouvelle convention dans laquelle, la commune s'engage à hauteur de 50% au financement des actes de stérilisation et d'identification.

Après discussion, le conseil décide d'accepter cette proposition pour un an.